



RAADHOVEN

Technische productbeschrijving
Raadhoven MedZorg® Brand

Inhoud

1	Inleiding	1
1.1	Risicoprofiel medisch segment	1
2	Pakketverzekering	2
3	Limieten	3
3.1	Limieten en Special Limits	3
4	Waardebepaling bedrijfsgebouwen en inventaris.....	4
4.1	Voorwaarden waardebepaling	4
5	Preventie.....	5
5.1	Inbraakpreventie	5
5.2	Brandpreventie	6
6	Bouwaard, dakbedekking en bestemming.....	7
6.1	Bouwaard en dakbedekking	7
6.2	Bestemming.....	7
6.3	Risicobeoordeling	8
7	Gebouwenverzekering	9
7.1	Huurdersbelang/eigenarenbelang	9
7.2	Premie	9
7.3	Eigen risico	10
7.4	Dekking glas	10
7.5	Keuzedekking Verhuur	11
7.6	Clausules gebouwenverzekering.....	11
8	Inventaris- en goederenverzekering	12
8.1	Premie	12
8.2	Eigen risico	13
8.3	Keuzedekking Glas.....	13
8.4	Keuzedekking gevelreclame.....	14
8.5	Keuzedekking Koelschade	14
8.6	Keuzedekking Elektronica +	14
8.7	Keuzedekking Elektronica + Europa	14
9	Bedrijfsschadeverzekering	16
9.1	Premie	16
9.2	Reconstructiekosten	17
9.3	Eigen risico	17
10	Glasverzekering	18
10.1	Standaarddekking.....	18
10.2	Keuzedekking bijzonder glas.....	18
10.3	Maatwerk	19
10.4	Premie	19

Technische productbeschrijving Raadhoven MedZorg Brand	Raadhoven acceptatie MedZorg® Brand Zakelijk
Documentgroep WRVACC-1	Versie 6 november 2017
Verantwoordelijke Pieter Vonk	pagina 1 van 21

1 Inleiding

Binnen de Raadhoven brand zakelijk verzekeringen worden brandrisico's verzekerd binnen de doelgroep van Raadhoven, zijnde de (para-)medici.

Binnen deze doelgroep vallen:

- Mondartsen (tandartsen, mondhygiënist, parodontologen, orthodontisten)
- Verloskundigen
- Dierenartsen
- Huisartsen
- Fysiotherapeuten
- Medisch specialisten
- Apothekers

De producten die we aanbieden zijn verzekeringen voor:

- (Woon-)Praktijkpanden
- Inventaris
- Huurdersbelang
- Bedrijfsschade
- Glas
- Milieuschadeverzekering

In de volgende pagina's wordt aangegeven wanneer en in welke situaties we een verzekeringsoplossing bieden.

1.1 Risicoprofiel medisch segment

Het risicoprofiel van het medisch segment Brand Zakelijk is dat het in bijna alle gevallen gaat om goed geoutilleerde (woon)praktijkpanden van medische vrij beroepsbeoefenaren. In die zin vormt de portefeuille een afgebakende homogene risicogroep.

Technische productbeschrijving Raadhoven MedZorg Brand	Raadhoven acceptatie MedZorg® Brand Zakelijk
Documentgroep WRVACC-1	Versie 6 november 2017
Verantwoordelijke Pieter Vonk	pagina 2 van 21

2 Pakketverzekering

Raadhoven biedt alle verzekeringen uitsluitend aan in pakketvorm. Wij doen dit voor zowel de particuliere als zakelijke verzekeringen van verzekeringnemer.

Indien gewenst kan een cliënt kiezen voor 2 afzonderlijke pakketten waarbij er dan 1 geldt voor de particuliere verzekeringen en het andere pakket voor de zakelijke verzekeringen.

Binnen dit pakket gelden algemene voorwaarden om product overstijgende onderdelen zoals premiebetaling en dergelijk op pakketniveau te regelen.

De huidige algemene voorwaarden zijn RHN-ALG007

Tevens geldt dat we binnen het pakket afhankelijk van het aantal soorten gesloten verzekeringen tot maximaal 8% pakketkorting bieden.

Technische productbeschrijving Raadhoven MedZorg Brand	Raadhoven acceptatie MedZorg® Brand Zakelijk
Documentgroep WRVACC-1	Versie 6 november 2017
Verantwoordelijke Pieter Vonk	pagina 3 van 21

3 Limieten

Genoemde limieten zijn per risico-adres en per object (voorwerp van verzekering)

Bij dreigende overschrijding van limieten altijd overleg met Acceptatie i.v.m. onderzoeken/aanvragen special limit bij volmachtgever.

De limieten gelden voor 1^e klas risico's, van steen/beton gebouwd met harde dakdekking (pannen/bitumen op beton). In geval van afwijking overleg met Acceptatie omdat er sprake kan zijn van een verlaagde limiet, waardoor een special limiet moet worden onderzocht/aangevraagd bij volmachtgever.

Per risicoadres maximaal

Opstal / Huurdersbelang / Inventaris / Goederen / Bedrijfsschade / Elektronica	€ 3.000.000
--	-------------

Per object (voorwerp van verzekering) maximaal

Opstal / Huurdersbelang	€ 2.500.000
Bedrijfsuitrusting / Inventaris	€ 1.000.000
Binnen de inventaris aanwezige elektronica	€ 250.000
Glas	€ 15.000
Bedrijfsschade (Brand)	€ 1.000.000
MSV (Milieu Schadeverzekering)	€ 1.000.000

3.1 Limieten en Special Limits

Special Limits zijn normale verzekeringen waarover vanuit Acceptatie op individuele basis overleg is geweest met en goedkeuring is verkregen van volmachtgever.

In de meeste gevallen betreft het zaken waar een overschrijding van de limiet aan de orde is. Maar het kan ook afwijkende bouwaarden/bouwwijzen betreffen. Special Limits worden speciaal geregistreerd binnen CCS en bij volmachtgever. Dit laatste gebeurt steeds meer via Atosi.

Technische productbeschrijving Raadhoven MedZorg Brand	Raadhoven acceptatie MedZorg® Brand Zakelijk
Documentgroep WRVACC-1	Versie 6 november 2017
Verantwoordelijke Pieter Vonk	pagina 4 van 21

4 Waardebepaling bedrijfsgebouwen en inventaris

Voor nieuw te sluiten verzekeringen is het mogelijk om via CED een waardebepaling af te spreken.

De voordelen van een waardebepaling is dat verzekerde duidelijkheid heeft en zekerheid heeft voor de komende waardebepalingsperiode. Voor verzekeraars biedt het voordeel omdat uit ervaring inmiddels is gebleken dat de verzekerde bedragen hoger zijn dan dat er niet voor een waardebepaling wordt gekozen.

Met deze waardebepaling wordt garantie tegen onderverzekering verstrekt op gebouw (waaronder ook woon-/praktijkpanden) en inventaris. Voor bedrijfsschade wordt geen garantie verstrekt.

De garantie tegen onderverzekering geldt voor een periode van 6 jaar. Na afloop van deze periode wordt opnieuw een waardebepaling uitgevoerd.

4.1 Voorwaarden waardebepaling

Voor het inschakelen van CED geldt dat de minimumpremie voor de verzekering van gebouw en/of inventaris EUR 550,00 dient te bedragen.

Technische productbeschrijving Raadhoven MedZorg Brand	Raadhoven acceptatie MedZorg® Brand Zakelijk
Documentgroep WRVACC-1	Versie 6 november 2017
Verantwoordelijke Pieter Vonk	pagina 5 van 21

5 Preventie

Raadhoven stelt voorwaarden aan de beveiliging van de medische praktijken.

Dit is preventie op basis van het brand- en inbraakrisico. Hiernaast gelden voor de elektronicaverzekeringen aanvullende maatregelen. Deze zijn beschreven bij het onderdeel Elektronica.

Preventieve maatregelen nemen wij op als eis in het verzekeringscontract. Dit begint reeds bij de uit te brengen offerte waar de verplichte preventieve maatregelen in zijn opgenomen. Deze preventieve maatregelen worden op de polis overgenomen.

5.1 Inbraakpreventie

Op het gebied van inbraakpreventie volgt Raadhoven de algemeen gelden marktregel, namelijk BORG preventie volgens de regeling VRKI, ontwikkeld door het Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid.

Wij stellen hierdoor eisen op het gebied van bouwkundig- en elektronische beveiliging.

Momenteel is de BORG Regeling 2017 actueel. Op dit moment is de BORG Regeling 2018 in ontwikkeling die naar verwachting in juli 2018 actief zal worden.

Op de polissen voor gebouw, inventaris en bedrijfsschade hanteren we de navolgende clausuletekst:

Deze verzekering is aangegaan onder het beding dat de in de polis genoemde risico-adressen zijn beveiligd met een BORG-gecertificeerde beveiliging, aangelegd door een BORG-gecertificeerd beveiligingsbedrijf. Verzekerde is verplicht:

- 1. aan te tonen dat de beveiliging voldoet aan de voorwaarden op basis waarvan het certificaat is afgegeven;*
- 2. gedurende de verzekeringstermijn de beveiliging in stand te houden en te gebruiken;*
- 3. indien de beveiliging om welke reden dan ook niet aan de gestelde eisen voldoet, dit zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk op de eerstvolgende werkdag mede te delen aan het beveiligingsbedrijf;*
- 4. indien de beveiliging niet binnen 3 x 24 uur gerepareerd kan worden de maatschappij hieromtrent zo spoedig mogelijk na het bekend worden hiervan in te lichten en de voorschriften van de maatschappij op te volgen;*
- 5. vooraf overleg te plegen met het BORG-gecertificeerde beveiligingsbedrijf en de maatschappij indien ten gevolge van een verbouwing, herinrichting of anderszins al dan niet tijdelijk een geringere graad van beveiliging optreedt.*

Indien verzekerde niet voldoet aan een verplichting als vermeld in de leden 1 tot en met 5 bestaat geen dekking voor schade door of in verband met inbraak of vandalisme tenzij de verzekerde aannemelijk maakt dat de schade of een deel daarvan niet het gevolg is van of ontstaan is door het niet nakomen van de vermelde verplichting.

Door deze clausulering heeft verzekerde de vrijheid om of bouwkundig, of elektronisch of een combinatie van maatregelen te laten uitvoeren.

Op het moment van schade dient een verzekerde aan te kunnen tonen dat aan bovengenoemde eisen is voldaan.

Technische productbeschrijving Raadhoven MedZorg Brand	Raadhoven acceptatie MedZorg® Brand Zakelijk
Documentgroep WRVACC-1	Versie 6 november 2017
Verantwoordelijke Pieter Vonk	pagina 6 van 21

5.2 Brandpreventie

Brandpreventie is gericht op het beperken van materiele schade. In alle gevallen gaat echter het voorkomen van letselschade voor op het voorkomen van materiele schade.

Letselschade wordt hier niet besproken omdat dit geen onderwerp van verzekering is.

Net als op het gebied van inbraakpreventie stellen wij voorwaarden aan de brandpreventieve maatregelen.

Standaard stellen wij dat per aantal m2 praktijkoppervlakte er minimaal een brandblusser van 6 kg inhoud of een permanent op de waterleiding aangesloten brandslang aanwezig dient te zijn.

Om deze brandpreventie af te dwingen is dit een voorwaarde voor dekking. Op de polissen voor gebouw, inventaris en bedrijfsschade hanteren we de navolgende clausuleteksten:

Blusmiddelen

Bij de vaststelling van de premie is rekening gehouden met de aanwezigheid van minimaal 2 brandblusapparaten en/of slanghaspels waarbij als minimumeis geldt dat er per verdieping en/of per 200 m2 vloeroppervlakte, minimaal 1 brandblusapparaat van 6 kg inhoud of 1 slanghaspel aanwezig is.

Verzekerde dient hiervoor een controleabonnement te hebben afgesloten heeft voor ten minste één controle per jaar. De verzekering geschiedt onder de uitdrukkelijke voorwaarde, dat de brandblusmiddelen tijdens de verzekeringstermijn in het gebouw aanwezig blijven en in gebruiksklare toestand worden gehouden.

Indien bij schade blijkt, dat aan deze voorwaarde niet is voldaan, vervalt elk recht op schadevergoeding, tenzij verzekerde aannemelijk maakt dat de schade daardoor niet is vergroot.

Afval & emballagebehandeling

De kans op een brand wordt aanzienlijk minder door de juiste wijze van afval & emballage behandeling. Als regel geldt dat geen losse opslag plaats vindt tegen gevels of onder afdaken en dat afval verzameld moet worden in metalen afvalcontainers, die, wanneer buiten geplaatst, afsluitbaar moeten zijn door middel van hangsloten. Deze container en emballage moet op veilige afstand, ten minste 5 meter, van de gevel van het gebouw staan.

Technische productbeschrijving Raadhoven MedZorg Brand	Raadhoven acceptatie MedZorg® Brand Zakelijk
Documentgroep WRVACC-1	Versie 6 november 2017
Verantwoordelijke Pieter Vonk	pagina 7 van 21

6 Bouwaard, dakbedekking en bestemming

6.1 Bouwaard en dakbedekking

Raadhoven accepteert de volgende bouwaard en bestemmingen, eventueel met extra beperkingen, premietoelagen of verhoogde eigen risico's. Uitsluitend A-risico's kunnen zonder vooroverleg in voorlopige dekking worden genomen.

<u>Bouwaard</u>	<u>Dakbedekking</u>	<u>Risicobeoordeling</u>
Steen	Dakpannen	A
Steen	Mastiek	A
Steen	Riet	B
Steen	Overig	B
Deels steen/deels hout	Dakpannen	B
Deels steen/deels hout	Mastiek	B
Deels steen/deels hout	Riet	C
Anders	Anders	C

A	=	eersteklas risico
B	=	uitsluitend na overleg acceptatie
C	=	uitsluitend na overleg volmachtgever

Als er sprake is van een pand met een rieten kap dient een vragenformulier naast het aanvraagformulier te worden ingevuld. Zie bijlage 1.

6.2 Bestemming

Raadhoven accepteert de volgende bestemmingen, eventueel met extra beperkingen, premietoelagen of verhoogde eigen risico's. Uitsluitend A-risico's kunnen zonder vooroverleg in voorlopige dekking worden genomen.

<u>Bestemming</u>	<u>Risicobeoordeling</u>
Praktijkpand	A
Woon-/praktijkpand	A
Praktijkpand met kamerverhuur < 4 kamers	B
Praktijkpand met kamerverhuur > 3 kamers	C
Praktijk als onderdeel van appartementencomplex	A1
Praktijk als onderdeel van bedrijfsverzamelgebouw	B

A	=	eersteklas risico
A1	=	eersteklas risico met toeslag voor individueel appartementsrecht
B	=	uitsluitend na overleg acceptatie
C	=	uitsluitend na overleg volmachtgever

Technische productbeschrijving Raadhoven MedZorg Brand	Raadhoven acceptatie MedZorg® Brand Zakelijk
Documentgroep WRVACC-1	Versie 6 november 2017
Verantwoordelijke Pieter Vonk	pagina 8 van 21

6.3 Risicobeoordeling

Risico's met uitsluitend risicobeoordeling A of A1 kunnen door tussenpersoon in voorlopige dekking worden genomen en het risico zal worden geaccepteerd, mits er bij de aanvraag geen andere zaken aan het licht komen.

Risico's met risicobeoordeling anders dan uitsluitend A of A1 moeten altijd worden voorgelegd aan Raadhoven. Raadhoven beslist op grond van de risicobeoordeling of risico moet worden voorgelegd aan volmachtgever.

6.3.1 Risicobeoordeling riet

Beoordeling van panden met rieten daken moet vooral gericht zijn op het voorkomen van brand.

Een groot risico bij de aanwezigheid van riet is het soort verwarming.

Voor een gebouw wat uitsluitend dient als praktijk is het niet toegestaan om een houtkachel, allesbrander of openhaard te gebruiken. Dit komt voort uit het feit dat er na sluitingstijd geen enkele mogelijkheid is voor controle van mogelijk smeulende resten in de kachel met mogelijk brand tot gevolg.

Is er sprake van een gecombineerd pand van wonen en werken, is het verbod op het gebruik van genoemde kachels in het particulier bewoonde gedeelte niet mogelijk. Hier moeten we het brandrisico verder beoordelen.

We letten hierbij op:

- soort riet:
 - kunstriet? Acceptabel overeenkomstig A-risico
 - ander riet, onderstaande punten beoordelen
- soort dak:
 - dak onderschoten met onbrandbare platen
 - schroefdak
 - open dak constructie
- soort kachel:
 - oliekachel
 - allesbrander
 - openhaard
- rookkanaal:
 - voldoet deze aan NEN 6062
 - ouder pand. Hoe is de staat?
- vonkenvanger:
 - wel aanwezig
 - niet aanwezig
- inspectie:
 - indien totale waarde inventaris en gebouw > EUR 500.000

Bij twijfel overleg met volmachtgever

Technische productbeschrijving Raadhoven MedZorg Brand	Raadhoven acceptatie MedZorg® Brand Zakelijk
Documentgroep WRVACC-1	Versie 6 november 2017
Verantwoordelijke Pieter Vonk	pagina 9 van 21

7 Gebouwenverzekering

Binnen Medzorg hanteren wij eigen voorwaarden. Dit betreft de Gebouwenverzekering RHN-GBN001, oktober 2017.

In deze voorwaarden kun je kiezen uit de zogenaamde basisdekking (dekking voor met name genoemde oorzaken) en de All Risk dekking. Daarnaast kun je door middel van keuzedekkingen nog kiezen uit de dekkingen:

- Keuzedekking Glas
- Keuzedekking Verhuur

7.1 Huurdersbelang/eigenarenbelang

Onder de gebouwenverzekering wordt ook verzekerd huurdersbelang als er sprake is van een huurpand en eigenarenbelang als er sprake is van zakelijk appartementsrecht. Gezamenlijk noemen wij dat gebouwenverbetering.

Onder gebouwenverbetering verstaan wij de voor rekening van verzekeringnemer als huurder of appartementsgerechte aangebrachte aard en nagelvast verbonden verbeteringen.

Als hier sprake van is nemen wij een clausule begripsomschrijving gebouwenverbetering op.

De premie die wij hanteren voor gebouwenverbetering is dezelfde als dat van een regulier gebouw.

Een uitzondering hierop is als er sprake is van een appartementsrecht. Dan wordt aanvullend de clausule individueel appartementsrecht opgenomen alsmede een toeslag op de premie van 25%.

7.2 Premie

Deze premies gelden voor panden die vallen in risicobeoordeling klasse A. De premie is afhankelijk van de gekozen dekkingen en daarnaast regio afhankelijk.

Premie	Regio 1	Regio 2	Regio 3
Basisdekking	€ 0,80	€ 0,85	€ 0,90
All risk dekking	€ 0,91	€ 0,96	€ 1,01
Toeslag keuzedekking			
Keuzedekking glas	€ 0,25	€ 0,25	€ 0,25
Keuzedekking Verhuur	*1	*1	*1
Keuzedekking Gevelreclame	€ 50,00	€ 75,00	€ 100,00

*1 zie hoofdstuk Keuzedekking verhuur

Regio-indeling	Regio 1	Regio 2	Regio 3
	1600 t/m 1999	de rest van Nederland	1000 t/m 1109
	3200 t/m 3299		2500 t/m 2599
	4300 t/m 4599		3000 t/m 3099

Technische productbeschrijving Raadhoven MedZorg Brand	Raadhoven acceptatie MedZorg® Brand Zakelijk
Documentgroep WRVACC-1	Versie 6 november 2017
Verantwoordelijke Pieter Vonk	pagina 10 van 21

4675	3500 t/m 3599
4690 t/m 4698	4800 t/m 4839
6900 t/m 7399	5000 t/m 5049
7429 t/m 7499	5200 t/m 5237
7549	5600 t/m 5657
7560 t/m 7599	6400 t/m 6422
7610 t/m 8199	6460 t/m 6469
8250 t/m 8899	6500 t/m 6546
8939 t/m 9699	6800 t/m 6845
9748 t/m 9999	

7.2.1 Premietoeslag risicobeoordeling

Toeslag risicoklasse B: 60%

Toeslag risicoklasse C: 150%

7.3 Eigen risico

In de voorwaarden zijn voor de diverse oorzaken verschillende eigen risico's opgenomen. Onderstaand samenvatting:

<u>Soort eigen risico</u>	<u>Per gebeurtenis</u>
Schade door aanrijding door verzekerde/personeel/huurder	€ 1.000
Schade door omvallende bomen, voorwerpen of gebouwen veroorzaakt door verzekerde/personeel/huurder	€ 1.000
Schade door storm	2 ‰ van de verzekerde waarde met een minimum van € 250 en maximum van € 1.250
Schade door storm met voornamelijk particulier gebruik	€ 500
Schade door sneeuwdruk	2 ‰ van de verzekerde waarde met een minimum van € 250 en maximum van € 1.250
Schade door sneeuwdruk met voornamelijk particulier gebruik	€ 500
All Ris schade	€ 500

7.4 Dekking glas

Binnen de gebouwenverzekering geldt dat er sprake is van standaard dekking voor glas.

De dekking geldt voor schade aan glas in ramen en deuren mits het enkel of dubbel (imitatie)spiegelglas betreft.

Uitgesloten is:

- hard/volglazen deuren;
- glas in vitrines/toonbanken;
- gebrandschilderd glas;
- gebogen glas;
- beschilderingen en beletteringen;
- gelaagd glas;
- geëts en gezandstraald glas;
- schade aan zogenaamde volglaspuien;

Technische productbeschrijving Raadhoven MedZorg Brand	Raadhoven acceptatie MedZorg® Brand Zakelijk
Documentgroep WRVACC-1	Versie 6 november 2017
Verantwoordelijke Pieter Vonk	pagina 11 van 21

- ramen groter dan 10 m2, langer dan 5 meter of breder dan 3 meter.

Heel nadrukkelijk maken we het onderscheid tussen standaardglas zoals hierboven staat benoemd en mogelijk maatwerk voor bijzondere glassoorten.

Maatwerk dient via een losse glasverzekering te worden verzekerd (zie hoofdstuk glasverzekering)

7.5 Keuzedekking Verhuur

De keuzedekking verhuur biedt dekking voor de gedekte evenementen voor de gebouwenverzekering waarbij het gebouw deels of geheel wordt verhuurd.

Voor deze keuzedekking geldt dat deze aanvullend op de gebouwenverzekering wordt gesloten. Tevens geldt dat voor het gedeelte wat wordt verhuurd uitsluitend de basisdekking geldt zoals deze in de voorwaarden is beschreven.

In de medische doelgroep geldt vaak dat panden in privé-eigendom zijn en verhuurd worden aan de eigen zakelijke entiteit, of dat het pand in zakelijk eigendom is en een privégedeelte wordt verhuurd aan zichzelf als particulier.

Ook voor deze situatie geldt dat de keuzedekking verhuur moet worden aangetekend. Is er alleen sprake van deze wijze van verhuur, geldt dat deze keuzedekking gratis is.

7.5.1 Voorwaarden voor verhuur

Er dient een schriftelijke huurovereenkomst te zijn met iedere huurder.

Er wordt geen dekking verleend voor schade door vandalisme en diefstal als er geen braaksporen zijn aan het gedeelte van het gebouw dat wordt verhuurd.

7.5.2 Welke vormen van verhuur zijn niet acceptabel?

- Volledige Kamerverhuur
- Gedeeltelijke kamerverhuur meer dan 3 kamers
- Volledige verhuur anders dan aan medische instellingen
- Gedeeltelijke verhuur anders dan medisch, kantoor, bewoning

7.5.3 Premie keuzedekking verhuur

De premie verhuur wordt berekend over de herbouwwaarde en geldt als toeslag op de premie. De toeslag bedraagt 50% in die gevallen dat er geen sprake is van verhuur aan "zichzelf".

7.6 Clausules gebouwenverzekering

Fundering

Met verwijzing naar het in de verzekeringsvoorwaarden RHN-GBN001, Artikel 1.2 Wat hebt u verzekerd? bepaalde zijn funderingen meeverzekerd.

Technische productbeschrijving Raadhoven MedZorg Brand	Raadhoven acceptatie MedZorg® Brand Zakelijk
Documentgroep WRVACC-1	Versie 6 november 2017
Verantwoordelijke Pieter Vonk	pagina 12 van 21

8 Inventaris- en goederenverzekering

Binnen Medzorg hanteren wij eigen voorwaarden. Dit betreft de Inventaris- en goederenverzekering RHN-INV001, oktober 2017.

Onder de inventaris- en goederenverzekering wordt verzekerd, alle roerende zaken die een verzekeringnemer nodig heeft voor de uitoefening van zijn bedrijf, beroep of daarmee verband houdende activiteiten die vallen binnen het op het polisblad omschrijven beroep en/of bedrijf.

In deze voorwaarden kun je kiezen uit de zogenaamde basisdekking (dekking voor met name genoemde oorzaken) en de All Risk dekking. Daarnaast kun je door middel van keuzedekkingen nog kiezen uit de dekkingen:

- Keuzedekking Glas
- Keuzedekking Gevelreclame
- Keuzedekking Koelschade
- Keuzedekking Elektronica
- Keuzedekking Vervoer en verblijf

8.1 Premie

Deze premies gelden voor panden die vallen in risicobeoordeling klasse A. De premie is afhankelijk van de gekozen dekkingen en daarnaast regio afhankelijk.

Premie	Regio 1	Regio 2	Regio 3
Basisdekking	€ 2,36	€ 2,63	€ 2,89
All risksdekking	€ 2,68	€ 2,94	€ 3,20
Toeslag keuzedekking			
Keuzedekking Glas *1	€ 131,25	€ 157,50	€ 183,75
Keuzedekking Gevelreclame *1	€ 75,00	€ 75,00	€ 75,00
Keuzedekking Koelschade *1	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00
Keuzedekking Elektronica + *2	€ 1,00	€ 1,25	€ 1,50
Keuzedekking Elektronica + Europa *3	€ 12,50	€ 12,50	€ 12,50

**1 betreft een vaste premie en geen promillage*

**2 betreft een premie over de waarde van de inventaris*

**3 betreft een promillage over de waarde van de mobiele elektronica*

Regio-indeling	Regio 1	Regio 2	Regio 3
	1600 t/m 1999	de rest van Nederland	1000 t/m 1109
	3200 t/m 3299		2500 t/m 2599
	4300 t/m 4599		3000 t/m 3099
	4675		3500 t/m 3599
	4690 t/m 4698		4800 t/m 4839
	6900 t/m 7399		5000 t/m 5049
	7429 t/m 7499		5200 t/m 5237
	7549		5600 t/m 5657

Technische productbeschrijving Raadhoven MedZorg Brand	Raadhoven acceptatie MedZorg® Brand Zakelijk
Documentgroep WRVACC-1	Versie 6 november 2017
Verantwoordelijke Pieter Vonk	pagina 13 van 21

7560 t/m 7599	6400 t/m 6422
7610 t/m 8199	6460 t/m 6469
8250 t/m 8899	6500 t/m 6546
8939 t/m 9699	6800 t/m 6845
9748 t/m 9999	

8.1.1 Premietoeslag risicobeoordeling

Toeslag risicoklasse B: 60%

Toeslag risicoklasse C: 150%

8.2 Eigen risico

In de voorwaarden zijn voor de diverse oorzaken verschillende eigen risico's opgenomen. Onderstaand samenvatting van de eigen risico's per gebeurtenis:

<u>Soort eigen risico</u>	<u>Per gebeurtenis</u>
Schade door aanrijding door verzekerde/personeel/huurder	€ 1.000
Schade door omvallende bomen, voorwerpen of gebouwen veroorzaakt door verzekerde/personeel/huurder	€ 1.000
Schade aan gebouwenverbetering	€ 250
Schade aan gebouwenverbetering door storm	€ 250
Koelschade	€ 250
All Ris schade	€ 500
Elektronicaschade	€ 500

8.3 Keuzedekking Glas

Binnen de gebouwenverzekering geldt dat er sprake is van standaard dekking voor glas.

De dekking geldt voor schade aan glas in ramen en deuren mits het enkel of dubbel (imitatie)spiegelglas betreft.

Uitgesloten is:

- hard/volglazen deuren;
- glas in vitrines/toonbanken;
- gebrandschilderd glas;
- gebogen glas;
- beschilderingen en beletteringen;
- gelaagd glas;
- geëts en gezandstraald glas;
- schade aan zogenaamde volglaspuien;
- ramen groter dan 10 m2, langer dan 5 meter of breder dan 3 meter.

Heel nadrukkelijk maken we het onderscheid tussen standaardglas zoals hierboven staat benoemd en mogelijk maatwerk voor bijzondere glassoorten.

Maatwerk dient via een losse glasverzekering te worden verzekerd (zie hoofdstuk glasverzekering)

Technische productbeschrijving Raadhoven MedZorg Brand	Raadhoven acceptatie MedZorg® Brand Zakelijk
Documentgroep WRVACC-1	Versie 6 november 2017
Verantwoordelijke Pieter Vonk	pagina 14 van 21

8.4 Keuzedekking gevelreclame

Onder deze dekking wordt verzekerd lichtreclame en uithangborden en gevelreclame aan de buitenzijde van het gebouw.

Tevens is verzekerd op het perceel aanwezige reclameborden voor het eigen bedrijf op voorwaarde dat deze aard en nagelvast zijn verbonden met de grond.

8.5 Keuzedekking Koelschade

Deze keuzedekking biedt dekking voor schade aan de inhoud van de koel- of vriesinstallatie als gevolg van het niet meer naar behoren werken van de installatie als gevolg van een plotselinge en onvoorziene gebeurtenis.

Ook wordt er dekking geboden als er sprake is van een stroomuitval van een aaneengesloten periode van minimaal 6 uur.

Er geldt standaard een maximale dekking van EUR 5.000.

8.6 Keuzedekking Elektronica +

Binnen de inventarisverzekering is eveneens dekking voor de binnen de praktijk aanwezige elektronica op basis van de te kiezen Basisdekking of All Risksdekking.

Aanvullend kun je kiezen voor de elektronica+ dekking. Deze dekking biedt aanvullend dekking voor alle elektronica, met uitzondering van tablets, mobiele telefoons, smartwatches e.d.:

1. voor een plotselinge en onvoorziene gebeurtenis van buitenaf inwerkend op het verzekerde object.
2. Brand, ontploffing of kortsluiting door eigen gebrek.
3. Bedieningsfouten alsmede vallen en stoten.

De premie die wordt berekend geldt als een toeslag op de basispremie en wordt berekend over de volle waarde van de inventaris.

8.6.1 Afschrijving

Voor Elektronica+ wordt dezelfde nieuwwaarderegeling aangehouden als die voor reguliere inventaris. De eerste 2 jaar vind er geen afschrijving plaats.

8.7 Keuzedekking Elektronica + Europa

Met deze keuzedekking verzeker je mobiel te gebruiken elektronica op basis van de basisdekking inventaris met daarnaast als aanvullende dekking met uitzondering van tablets, mobiele telefoons, smartwatches e.d. een dekking voor:

1. voor een plotselinge en onvoorziene gebeurtenis van buitenaf inwerkend op het verzekerde object.
2. Brand, ontploffing of kortsluiting door eigen gebrek.
3. Bedieningsfouten alsmede vallen en stoten.

Bij het verzekeren van deze Keuzedekking Elektronica+ Europa is men verplicht te specificeren wat men wenst te verzekeren. Deze specificatie wordt vastgelegd op de polis.

Technische productbeschrijving Raadhoven MedZorg Brand	Raadhoven acceptatie MedZorg® Brand Zakelijk
Documentgroep WRVACC-1	Versie 6 november 2017
Verantwoordelijke Pieter Vonk	pagina 15 van 21

De specificatie bestaat uit:

- omschrijving artikel
- merk
- type aanduiding
- bouwjaar
- chassisnummer of serienummer
- nieuwwaarde.

Binnen de Europadekking geldt:

- Diefstal is uitsluitend verzekerd indien de verzekerde zaken aanwezig zijn in een gebouw en op voorwaarde dat er braaksporen aan het pand aanwezig zijn.
- Diefstal is alleen verzekerd tussen 22.00 uur en 08.00 uur indien de verzekerde zaken zich bevinden in een motorrijtuig en/of aanhanger op voorwaarde dat deze is/zijn gestald in een afgesloten ruimte die niet voor derden toegankelijk is.

8.7.1 Afschrijving

Voor Elektronica+ Europa wordt dezelfde nieuwwaarderegeling aangehouden als die voor reguliere inventaris. De eerste 2 jaar vind er geen afschrijving plaats.

Technische productbeschrijving Raadhoven MedZorg Brand	Raadhoven acceptatie MedZorg® Brand Zakelijk
Documentgroep WRVACC-1	Versie 6 november 2017
Verantwoordelijke Pieter Vonk	pagina 16 van 21

9 Bedrijfsschadeverzekering

Binnen Medzorg hanteren wij eigen voorwaarden. Dit betreft de Bedrijfsschadeverzekering RHN-BDS001, oktober 2017

Bedrijfsschade is gederfde brutowinst ten gevolge van een omzet- of productievermindering. Verzekerd is bedrijfsschade als gevolg van een volgens de polisvoorwaarden gedekte evenement en tot maximaal over de verzekerde uitkeringstermijn.

Het verzekerd bedrag is de te verwachten bruto winst over het komende jaar. Deze brutowinst bereken je als volgt:

- Omzet minus variabele kosten, of
- Nettowinst plus vaste kosten

In deze voorwaarden kun je kiezen uit de zogenaamde basisdekking (dekking voor met name genoemde oorzaken) en de All Risk dekking.

Daarnaast is er de keuze uit diverse uitkeringstermijnen.

Bij het vaststellen van de verzekerde som gaan we uit altijd uit het van jaarbelang.

Er is geen keuze voor een uitkeringstermijn van 26 weken omdat dit een te korte periode is waarbij een verzekeringnemer een te groot financieel risico neemt indien die dat wenst te verzekeren. Derhalve biedt Raadhoven deze periode niet aan.

De uitkeringstermijn na schade gaat in op het moment van het ontstaan van de bedrijfsschade. Het onstaansmoment hiervan kan later liggen dan de daadwerkelijk schadeveroorzakende materiele schade.

9.1 Premie

Deze premies gelden voor panden die vallen in risicobeoordeling klasse A. De premie is afhankelijk van de gekozen dekkingen en daarnaast regio afhankelijk.

Premie basis dekking	Regio 1	Regio 2	Regio 3
uitkeringstermijn 52 weken	1,05	1,1	1,16
uitkeringstermijn 78 weken	1,37	1,43	1,51
uitkeringstermijn 104 weken	1,58	1,65	1,73
Uitkeringstermijn 156 weken	1,74	1,82	1,90
 Premie keuzedekking all risks	 Regio 1	 Regio 2	 Regio 3
uitkeringstermijn 52 weken	1,31	1,37	1,42
uitkeringstermijn 78 weken	1,63	1,71	1,79
uitkeringstermijn 104 weken	1,97	2,05	2,13
Uitkeringstermijn 156 weken	2,17	2,26	2,34
 Regio-indeling	 Regio 1	 Regio 2	 Regio 3
	1600 t/m 1999	de rest van Nederland	1000 t/m 1109
	3200 t/m 3299		2500 t/m 2599

Technische productbeschrijving Raadhoven MedZorg Brand	Raadhoven acceptatie MedZorg® Brand Zakelijk
Documentgroep WRVACC-1	Versie 6 november 2017
Verantwoordelijke Pieter Vonk	pagina 17 van 21

4300 t/m 4599	3000 t/m 3099
4675	3500 t/m 3599
4690 t/m 4698	4800 t/m 4839
6900 t/m 7399	5000 t/m 5049
7429 t/m 7499	5200 t/m 5237
7549	5600 t/m 5657
7560 t/m 7599	6400 t/m 6422
7610 t/m 8199	6460 t/m 6469
8250 t/m 8899	6500 t/m 6546
8939 t/m 9699	6800 t/m 6845
9748 t/m 9999	

9.1.1 Premietoeslag risicobeoordeling

Toeslag risicoklasse B:	60%
Toeslag risicoklasse C:	150%

9.2 Reconstructiekosten

Standaard zijn volgens de voorwaarden reconstructiekosten verzekerd tot een bedrag van € 5.000.

9.3 Eigen risico

In de voorwaarden zijn voor de diverse oorzaken verschillende eigen risico's opgenomen. Onderstaand samenvatting van de eigen risico's per gebeurtenis:

<u>Soort eigen risico</u>	<u>Per gebeurtenis</u>
Schade als gevolg van schade bij naburige bedrijf, toeleverancier, of hostingbedrijf website	€ 2.500
All Risk schade	€ 500

Technische productbeschrijving Raadhoven MedZorg Brand	Raadhoven acceptatie MedZorg® Brand Zakelijk
Documentgroep WRVACC-1	Versie 6 november 2017
Verantwoordelijke Pieter Vonk	pagina 18 van 21

10 Glasverzekering

De glasverzekering biedt oplossing voor:

1. Praktijken die een gebouw huren en zelf het glas moeten/willen verzekeren.
2. Praktijken die eigenaar van een gebouw zijn, maar wel bijzonder glas willen verzekeren.

Voor het verzekeren zijn er twee opties:

1. Standaard dekking
2. Keuzedekking bijzonder glas

10.1 Standaarddekking

De standaard dekking biedt dekking voor schade aan glas in ramen en deuren mits het enkel of dubbel (imitatie)spiegelglas betreft.

Uitgesloten is:

- hard/volglazen deuren;
- glas in vitrines/toonbanken;
- gebrandschilderd glas;
- gebogen glas;
- beschilderingen en beletteringen;
- gelaagd glas;
- geëetst en gezandstraald glas;
- schade aan zogenaamde volglaspuien;
- ramen groter dan 10 m2, langer dan 5 meter of breder dan 3 meter.

Voor de standaarddekking wordt een regio-afhankelijke premie gerekend.

10.2 Keuzedekking bijzonder glas

Voor deze keuzedekking moet altijd contact gezocht worden met Raadhoven voor een offerte.

Binnen deze keuzedekking bijzonder glas zijn er enkele standaard glassoorten die verzekerd kunnen worden.

Dit betreft de volgende objecten/glassoorten:

- hard/volglazen deuren
- inventarisglas (per vitrine/toonbank) . Er geldt een eigen risico van € 45,00 per gebeurtenis
- gebrandschilderd glas
- gebogen glas
- beschildering/belettering
- gelaagd glas
- geëetst, gezandstraald etc. glas

Voor het verzekeren van bijzondere glassoorten geldt een premie per object.

Technische productbeschrijving Raadhoven MedZorg Brand	Raadhoven acceptatie MedZorg® Brand Zakelijk
Documentgroep WRVACC-1	Versie 6 november 2017
Verantwoordelijke Pieter Vonk	pagina 19 van 21

10.3 Maatwerk

Alles wat niet valt onder de standaarddekking of de keuzedekking bijzonder glas valt onder maatwerk. Verzekeren van maatwerk gaat uitsluitend in overleg met volmachtgever.

10.4 Premie

Voor de standaard dekking volgen we de regio-indeling zoals we deze ook voor de gebouwenverzekering hanteren. Voor de keuzedekking bijzonder glas geldt dat we de premie over de vervangingswaarde rekenen.

Standaard dekking

Regio 1	€ 131,25
Regio 2	€ 157,50
Regio 3	€ 183,75

Keuze dekking glas

Hard/volglazen deuren	€ 40,43 per deur
Inventarisglas (vitrineglas)	€ 40,43 per vitrine
Gebrandschilderd glas	7,88% over de vervangingskosten
Gebogen glas	7,88% over de vervangingskosten
Beschildering/belettering	7,88% over de vervangingskosten
Gelaagd glas	7,88% over de vervangingskosten
Geëts, gezandstraald etc. glas	7,88% over de vervangingskosten

NB. Vervangingskosten is het totaal van alle kosten, waaronder materiaalkosten en arbeidsloon die benodigd zijn om glas van hetzelfde soort, kwaliteit en gewicht te plaatsen op dezelfde plaats.