

Factsheet zakelijk brand

RHN-171106.001

Verzekerd bedrag

Het verzekerde bedrag is een opgave van de cliënt die, afhankelijk van de verzekering, gebaseerd is op de herbouwwaarde, nieuwwaarde of brutowinst.

Waardebepaling

Raadhoven betaalt de waardebepaling van gebouw, inventaris en/of 'huurdersbelang' als de verwachte premie voor deze verzekeringen minimaal € 550,00 per jaar exclusief kosten en assurantiebepaling bedraagt. Cliënt krijgt dan 6 jaar garantie tegen onderverzekering. Na deze periode wordt een nieuwe waardebepaling uitgevoerd.

Premie

Het verzekerde bedrag is de grondslag voor de premie. De premie is een promillage en is onder andere afhankelijk van de bouwjaar en de locatie. Ook zijn er verschillende toeslagen en kortingen. De tarieven, toeslagen en kortingen staan op Connect.

Indexering

Verzekerde bedragen worden jaarlijks niet geïndexeerd.

Dekking

De zakelijke brandverzekeringen bieden een all risksdekking. Dit houdt in dat naast met name genoemde gebeurtenissen ook overige van buitenkomende onheilen zijn meeverzekerd tenzij beperkt of uitgesloten. Voor bijzondere glassoorten is een glasverzekering beschikbaar. Check de voorwaarden voor een volledige beschrijving.

Beperkingen en uitsluitingen

Voor de gebouwen- en inventarisverzekering gelden de gebruikelijke beperkingen en uitsluitingen.

Voor mobiele elektronica zoals een smartphone en tablet geldt dat deze deugdelijk beschermd moet zijn met bijvoorbeeld een hoesje, bumper, case.

Eigen risico

Gebouw	Per gebeurtenis
Standaard	Geen
All riskdekking	€ 500
Stormschade + sneeuwdruk	2‰ (min. € 250/max. € 1.250)

Inventaris	Per gebeurtenis
Standaard	Geen
All riskdekking	€ 500
Stormschade + sneeuwdruk	€ 250 voor huurdersbelang

Glas	Per gebeurtenis
Glas in vitrines en toonbanken	€ 45,00

Voor aanrijding of aanvaring door de verzekeringnemer of personeel geldt een eigen risico van € 1.000. Eigen risico's zijn niet afkoopbaar. Check de voorwaarden voor een volledige beschrijving.

Bijzonderheden gebouwenverzekering

- Standaard all riskdekking
- Keuzedekking voor glas en verhuur
- Speciaal glas via een aparte verzekering
- Er gelden geen maxima voor bereddingskosten, noodvoorzieningen en salvagekosten

Bijzonderheden inventarisverzekering

- Standaard all riskdekking
- Keuzedekking voor glas, gevelreclame, koelschade, elektronica plus, elektronica plus Europa
- De elektronica keuzedekkingen verzekeren ook brand, ontploffing of kortsluiting door eigen gebrek, bedieningsfouten, vallen en stoten. De eerste 2 jaar wordt niet afgeschreven op de nieuwwaarde van een verzekerd object.
- Er gelden geen maxima voor bereddingskosten, noodvoorzieningen en salvagekosten

Bijzonderheden bedrijfsschade

- Standaard all riskdekking
- Reconstructiekosten zijn standaard meeverzekerd tot € 5.000
- Uitkeringstermijnen van 52, 78, 104 en 156 weken
- Extra kosten worden vergoed als deze niet hoger zijn dan de bespaarde bedrijfsschade
- Maximaal 30% overdekking met een maximum van:

Uitkeringstermijn	Maximale overdekking
26 weken	€ 25.000
52 weken	€ 50.000
78 weken	€ 75.000
104 weken	€ 105.000
156 weken	€ 150.000

Toelichting gebouw en inventaris

Raadhoven heeft net zoals alle andere verzekeraars te maken met veel schades door neerslag, storm en water. Dit komt door meer en zwaardere stormen en door onvoldoende zorg. Schade als gevolg van onvoldoende zorg was en is niet verzekerd. Wij verwachten onder andere dat:

- bij neerslag ramen en deuren worden gesloten
- bij aangekondigde vorst buitenkranen zijn afgetapt en dat de thermostaat op minimaal 15°C staat
- bij gebruik van een kachel of haard het rookkanaal minimaal 1 keer per jaar wordt geveegd
- minimaal 1 keer per jaar de dakgoten schoon gemaakt worden
- kitnaden en voegen tijdig vervangen worden.

Toelichting elektronica

De keuzedekking elektronica plus geldt voor alle elektronica aanwezig op het verzekerde risicoadres. De toeslag wordt berekend over de gehele waarde van de inventaris en goederen.

De keuzedekking elektronica plus Europa geldt voor gespecificeerde objecten. De toeslag wordt berekend over de gehele waarde van alle verzekerde objecten.